

Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

TRIBUNALE DI MANTOVA

**RICORSO EX ART. 67 e ss. CODICE DELLA CRISI D'IMPRESA E
DELL'INSOLVENZA
(DOMANDA DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL
CONSUMATORE SOVRAINDEBITATO)**

Il Sig. **ROBERTO CASU** (n. Alghero -SS- il 26/10/1980), residente in Borgo Virgilio (MN), Strada del Corriere n.8 (CF: CSA RRT 80R26 A192W), assistito e rappresentato in forza di procura in allegato al presente atto dagli Avvocati Alessandro Bosio (CF: BSO LSN 61E28 E897E; p.cert.: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it), e Gian Marco Bosio (CF: BSO GMR 68C29 E8970; p.cert.: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it), e domicilio eletto presso il loro studio in Mantova, Via Carlo Poma n. 15, e con l'ausilio dell'OCC - Gestore della crisi, Avv. Nadia Guerzoni, con studio in Mantova, P.zza F. Cavallotti n.1,

PREMESSA

Il Sig. Roberto Casu (doc. 1) presta attività lavorativa come militare alle dipendenze del Ministero della Difesa. In particolare, lavora presso la caserma Quarto Reggimento Artiglieria Contraerea Peschiera, in Mantova, Via Dei Toscani 28.

E' coniugato in regime di separazione dei beni con [REDACTED] (doc. [REDACTED]).

2). Hanno una figlia nata il 29/5/2020 in Mantova, di nome [REDACTED] [REDACTED] come risulta dal certificato di famiglia allegato (doc. 3).

Il sig. Casu percepisce una retribuzione mensile, che può variare in occasione delle eventuali missioni all'estero.

La moglie è attualmente disoccupata, non essendo stato rinnovato il contratto di lavoro a termine che aveva stipulato con la clinica San Francesco Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede a Verona, Viale del lavoro n.3.

Il Sig. Casu era stato precedentemente coniugato con la sig.ra [REDACTED] [REDACTED] da cui ha

Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

divorziato nel 2018. Non ha alcuna pendenza economica verso la prima moglie, non dovendo versare alcun assegno (doc. 4).

Nel corso degli anni ha accumulato una pesante situazione debitoria, cui non riesce più a far fronte. Per questo si è determinato ad accedere a procedura di sovraindebitamento, per cercare di uscire dalla situazione in cui si è venuto a trovare, ed ottenere l'esdebitazione.

Le difficoltà hanno avuto origine *in primis* dal costante incremento degli interessi passivi, che hanno elevato e quasi raddoppiato la rata del mutuo ipotecario in corso con la Banca Monte dei Paschi di Siena s.p.a. (doc. 5).

La necessità di arredare la casa di abitazione acquistata lo ha poi portato a contrarre finanziamenti, che ha faticato ad onorare, non avendo previsto da un lato l'aumento inaspettato della rata del mutuo, dall'altro la rarefazione delle missioni all'estero, che rappresentavano una sostanziosa remunerazione economica.

E' caduto poi in una spirale irreversibile, da cui non si è riuscito a sollevare, contraendo finanziamenti per far fronte a quelli precedenti, con una catena di impegni che alla fine non sono risultati più gestibili con i flussi ordinari in entrata.

Ha sempre onorato la rata del mutuo, al fine di salvaguardare l'abitazione familiare posta a garanzia, e sarebbe suo intendimento continuare ad adempiere regolarmente al rimborso del mutuo, come consentito dall'art.67 quinto comma ccii. Il residuo dovuto al 30/06/2025 è pari ad euro 94.404,02. (capitale residuo) (doc. 6).

La retribuzione è gravata da un addebito mensile per una cessione del quinto (euro 350 circa), nonché da una delegazione di pagamento di euro 200,00 mensili, come risulta dalle buste paga allegate (doc. 7-8).

Dunque, la retribuzione mensile deve far fronte sia alla rata del mutuo che alle due trattenute, con la conseguenza che il residuo mensile disponibile non è certamente sufficiente a far fronte all'esposizione debitoria complessiva accumulata, che si aggira (senza considerare il mutuo, il compenso dell'OCC e dell'advisor legale) intorno ai 94.917,16 euro.

Il sig. Casu è inoltre intestatario di altro bene immobile (garage identificato a fg. 6, mapp. 217 sub. 9 – strada del Corriere, n. CM, piano



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

S1, cat. C/6, classe 5, metri quadri 18, superficie catastale mq 21, rendita catastale euro 26,03), non gravato dall'ipoteca concessa a garanzia del mutuo, che ha ad oggetto solo l'abitazione familiare e il pertinente garage (doc. 9).

Il sig. Casu era intestatario di un'auto, di valore pressoché irrisorio (una Mercedes Classe A targata CT 642 NB, immatricolata il 10/2/2005, di valore pari ad euro 500,00), che è stata ora demolita a causa di un guasto economicamente non riparabile. L'auto era diventata altresì poco sicura (doc. 10). Utilizza attualmente l'auto (Volkswagen T-Cross tg. [REDACTED]) intestata alla moglie, [REDACTED] (doc. 11).

Il Sig. Casu è un consumatore, ed i debiti hanno tutti natura consumeristica. Ha pertanto i requisiti soggettivi per accedere al piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore.

Non è certamente in grado di fare fronte con la retribuzione percepita all'esposizione debitoria, e si trova pertanto in situazione di sovraindebitamento.

Intende proporre ai creditori il pagamento di quanto gli è possibile, tenuto conto delle spese necessarie al mantenimento proprio e della famiglia, preservando l'abitazione familiare, e continuando ad onorare regolarmente il mutuo contratto con la Banca Monte dei Paschi di Siena s.p.a., il cui credito è garantito da ipoteca volontaria di primo grado.

Metterebbe a disposizione dei creditori anche il garage non gravato dall'ipoteca volontaria di Banca MPS, affinché possano soddisfarsi su quanto verrà ricavato dalla vendita.

Non sussistono cause ostative.

Il sig. Casu ritiene sussistano anche i requisiti di meritevolezza previsti dall'art.69 primo comma ccii, in quanto la situazione di sovraindebitamento non è stata determinata con colpa grave, né con malafede o frode.

1. CONDIZIONI OGGETTIVE E SOGGETTIVE DI ACCESSIBILITA' ALLA PROCEDURA DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI DA SOVRAINDEBITAMENTO

Quale lavoratore subordinato l'istante può accedere alle procedure di



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

composizione della crisi da sovraindebitamento.

E' competente per la procedura il Tribunale di Mantova, in quanto il Sig. Casu risiede in Borgo Virgilio (MN), come risulta dal certificato di residenza allegato (doc. 3).

Ricorrono i presupposti per l'accesso al piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore. Infatti, il ricorrente è consumatore, ed i suoi debiti hanno natura esclusivamente consumeristica. Inoltre:

- a) si trova in una situazione di sovraindebitamento, come definito dall'art. 2 cci, e in uno stato di insolvenza, che si manifesta con inadempimenti o altri fatti esteriori che dimostrano che il debitore non è in grado di soddisfare regolarmente le proprie obbligazioni;
- b) non è soggetto alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza; ciò in quanto è lavoratore subordinato, e pertanto non fallibile;
- c) non è stata mai stato esdebitato;
- d) non ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode.

2. ORIGINI E CAUSE DEL SOVRAINDEBITAMENTO

In data 27/11/2019 ha acquistato la casa di abitazione in cui risiede con la famiglia (doc. 9). In particolare, si tratta di abitazione posta al secondo piano con autorimessa pertinenziale al piano interrato, il tutto facente parte del fabbricato condominiale denominato "Le Bucoliche", in Borgo Virgilio (MN), Strada del Corriere n. 8 (dati catastali: fg. 6, mapp. 217 sub. 46 – strada del Corriere, n. CM, piano 2, cat. A/2, classe 3, vani 5,5 superficie catastale mq 102, rendita catastale euro 383,47; mapp. 217 sub. 8 – strada del Corriere, n. CM, piano S1, cat. C/6, classe 5, metri quadri 19, superficie catastale mq 21, rendita catastale euro 27,48). Prezzo d'acquisto: euro 108.000,00.

Contestualmente ha contratto con la banca Monte dei Paschi di Siena un mutuo di euro 108.000,00, garantito da ipoteca volontaria in primo grado sull'immobile compravenduto (doc. 5).



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

Come si evince dall'elenco delle rate che si dimette (doc. 12-17), le rate iniziali erano di circa euro 452 euro nel 2020, per poi salire a 460 circa nel 2021, 660 euro circa nel 2022, 800 euro circa nel 2023, 780 euro circa nel 2024 e 670 euro nel 2025. Pertanto, inizialmente il sig. Casu aveva ampi margini per gestire agevolmente le spese familiari, senza alcun affanno. Ha quindi acceso finanziamenti al fine di arredare la casa familiare, e per far fronte alle necessità familiari, aumentate anche con la crescita della figlia minore.

Negli anni successivi, come sopra descritto, la rata del mutuo è progressivamente aumentata, toccando anche punte di euro 803,16 nell'ottobre del 2023 (doc. 18).

A quel punto, ha iniziato ad avere difficoltà nel rimborsare le rate che via via giungevano a scadenza, ma ha fatto la scelta di salvaguardare l'abitazione familiare, onorando dunque regolarmente le scadenze di rimborso del mutuo, e cercando di tamponare come meglio poteva le scadenze relative agli altri finanziamenti contratti. E' quindi caduto in una spirale senza uscita, in cui si chiedono finanziamenti per onorare quelli pregressi.

E' un meccanismo perverso, noto e diffuso, da cui non è facile uscire, che non fa altro che aumentare e gonfiare esponenzialmente l'esposizione debitoria.

Lo stipendio, tenuto conto della rata del mutuo, della cessione del quinto a favore di Banca di Sconto spa (ora IBL Banca spa), e della delegazione di pagamento a favore della Eurocqs spa (ora Prexta spa), non era più sufficiente a garantire l'adempimento regolare delle obbligazioni assunte.

Il Sig. Casu ha fatto ogni sforzo per continuare ad onorare regolarmente le rate del mutuo, onde evitare di dover subire l'espropriazione della casa familiare, gravata dall'ipoteca volontaria di primo grado, ed ha continuato a subire le trattenute sulla busta paga relative alla cessione del quinto ed alla delegazione di pagamento, ma ha dovuto necessariamente mettere in secondo piano l'adempimento delle altre obbligazioni. Si è trovato così nell'attuale situazione di sovraindebitamento. Si aggiunga il fatto che le missioni all'estero, che



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

garantivano cospicui introiti, non si sono più ripetute. A completare il quadro negativo, la moglie ha cessato l'impiego a termine, ed è attualmente in cerca di occupazione. E' venuto così a mancare un supporto per le spese familiari, rimaste esclusivamente a carico del sig. Casu.

3. SITUAZIONE PATRIMONIALE, ECONOMICA E FINANZIARIA DEL DEBITORE.

SITUAZIONE PATRIMONIALE

Patrimonio immobiliare

Il Sig. Casu è intestatario della casa di civile abitazione, con annesso garage sito in Borgo Virgilio (MN), gravata dall'ipoteca volontaria iscritta in primo grado dalla banca mutuante. Trattasi di appartamento e garage facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Le Bucoliche", in Borgo Virgilio (MN), Strada del Corriere n. 8 (dati catastali: fg. 6, mapp. 217 sub. 46 – strada del Corriere, n. CM, piano 2, cat. A/2, classe 3, vani 5,5 superficie catastale mq 102, rendita catastale euro 383,47; mapp. 217 sub. 8 – strada del Corriere, n. CM, piano S1, cat. C/6, classe 5, metri quadri 19, superficie catastale mq 21, rendita catastale euro 27,48) (doc. 5 e 9).

E' inoltre intestatario di un altro garage, identificato a fg. 6, mapp. 217 sub. 9 – strada del Corriere, n. CM piano S1 cat. C/6 classe 5 metri quadri 18 superficie catastale mq 21 rendita catastale euro 26,03) (doc. 9). Stando a valutazione effettuata dall'agenzia immobiliare "Agorà" di Leone Ignazio, detto garage ha una valutazione che si aggira sui 13.000,00 euro (doc. 19).

Consultando i dati offerto dall'OMI, il valore è pari ad una forbice tra euro 10.500 (minimo) ed euro 13.650 (massimo) (doc. 20).

Patrimonio Mobiliare

Il sig. Casu non possiede beni mobili di apprezzabile valore. Ha solo l'arredo dell'abitazione in cui vive.

Era intestatario di un'auto, di valore pressoché irrisorio (una Mercedes Classe A targata CT 642 NB, immatricolata il 10/2/2005, di valore pari ad



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

euro 500,00), che è stata ora demolita a causa di un guasto economicamente non riparabile ed in quanto non più sicura (doc. 10).

Non è intestatario di alcun autoveicolo (doc. 58 bis).

Utilizza attualmente l'auto (Volkswagen T-Cross – tg. [REDACTED]) intestata alla moglie [REDACTED] (doc. 11).

SITUAZIONE ECONOMICA

Situazione Reddittuale

Il ricorrente è lavoratore subordinato alle dipendenze del Ministero della Difesa. Come detto in premessa, lo stipendio è gravato da una trattenuta mensile di un quinto (euro 350,00 circa) a favore di Banca di Sconto spa (ora IBL Banca spa), nonché di una delegazione di pagamento mensile di euro 200,00, a favore di PREXTA SPA.

Siccome con l'omologazione del piano le trattenute verranno meno (si chiede anzi che ciò venga disposto in via anticipata ex art.70 quarto comma ccii)¹, nella seguente tabella si indicano le retribuzioni nette percepite, nonché quelle che percepirebbe se non ci fossero le due trattenute mensili. Il secondo dato serve per verificare la sostenibilità del piano che si esporrà in seguito, che dovrà considerare lo stipendio intero, senza le due trattenute che verranno meno.

Le buste paga dall'1/1/2024 a ottobre 2025 (doc. 7-8) espongono le seguenti retribuzioni mensili:

mese	netto in busta	senza le due trattenute mensili
gennaio 2024	1.452,98	1.958,98
febbraio 2024	1.215,75	1.721,75
marzo 2024	1.838,78	2.388,78
aprile 2024	1.485,85	2.035,85

¹ Va accolta l'istanza del debitore volta ad ottenere, ex art. 70, co.4, CCII, l'inibitoria temporanea degli effetti della cessione del quinto dello stipendio o dell'ordinanza di assegnazione di una quota dello stesso, anche quando il piano preveda l'acquisizione della provvista necessaria per i pagamenti solo a partire dall'omologa, in quanto la misura appare comunque funzionale ad evitare che la durata del procedimento possa avvantaggiare alcuni creditori rispetto ad altri, essendo evidente che, in mancanza di sospensione, si consentirebbe a taluni creditori 'anteriori', prima ancora dell'omologazione, di soddisfarsi al di fuori del concorso. (Astorre Mancini), Tribunale Pistoia, 31 Luglio 2024.



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

maggio 2024	1.808,54	2.358,54
giugno 2024	3.180,24	3.730,24
Luglio 2024	3.758,71	4.308,71
agosto 2024	1.556,82	2.106,82
settembre 2024	3.179,27	3.729,27
ottobre 2024	1.315,78	1.865,78
novembre 2024	1.299,82	1.849,82
dicembre 2024	3.100,19	3.650,19
dicembre 2024 – pagamenti diversi	66,66	
Totale 2024	25.259,39	31.704,73

gennaio 2025	1.390,10	1.940,10
febbraio 2025	1.757,08	2.307,08
marzo 2025	1.795,66	2.345,66
aprile 2025	1.458,98	2.008,98
maggio 2025	1.460,70	2.010,70
giugno 2025	1.817,07	2.367,07
giugno 2025 – pagamenti diversi	19,87	
giugno 2025 – pagamenti diversi	1.105,94	
luglio 2025	2.397,13	2.947,13
agosto 2025	2.405,71	2.955,71
settembre 2025	1.397,46	1.947,46
ottobre 2025	4.153,29	4.703,29
Totale 2025	21.158,99	25.533,18

media retribuzione netta mensile 2024: 2.104,95 euro

media retribuzione netta mensile 2024 senza due trattenute: 2.642,06

media retribuzione netta mensile 2025 (dieci mesi): 2.115,90 euro

media retribuzione netta mensile 2025 senza due trattenute (dieci mesi):
2.553,32 euro

Occorre considerare che le retribuzioni possono variare (anche notevolmente) in ragione delle eventuali missioni all'estero, cui fosse chiamato il sig. Casu.

Il Sig. Casu percepisce poi assegno unico di euro 210,90 al mese.

Di seguito i redditi lordi degli ultimi quattro anni (doc. 21-23 bis), da



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

lavoro dipendente:

reddito complessivo 2021 (modello 730/2022)	48.510,00
reddito complessivo 2022 (modello 730/2023)	32.270,00
reddito complessivo 2023 (modello 730/2024)	38.361,00
reddito complessivo 2024 (modello 730/2025)	36.315,00

*

Crediti

Non risultano attualmente crediti in capo al ricorrente.

*

Spese per il mantenimento

Le spese familiari (doc. 24-25) sono esposte nella seguente tabella, che evidenzia il costo annuo:

utenza luce	1.246,34
utenza gas	2.158,67
utenza acqua	350,00
Internet casa + cellulare (50 al mese)	600,00
tassa rifiuti	236,60
Sigarette	1.100,00
Asilo figlia (250 al mese x 10 mesi)	2.500,00
Carburante	1.000,00
bollo 1 auto	250,00
assicurazione auto (x 1 auto)	400,00
manutenzione auto (x 1 auto)	250,00
spese alimentari (465 circa al mese)	5.580,00
Medicinali e spese mediche	780,00
Manutenzione caldaia – controllo fumi	140,00
abbigliamento, cura e igiene persona, svago e tempo libero	2.600,00
Totale	19.191,61

L'incidenza mensile dei costi delle spese della famiglia è pari dunque a circa 1.599,30 euro. Attualmente la moglie non ha alcuna attività lavorativa, e quindi non può contribuire alle spese familiari, che sono a totale carico del sig. Casu.

Per completezza, si riporta il calcolo per la valutazione di rilevanza di cui



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

all'art.283 CCI, che è utile ai fini della valutazione della quota di retribuzione che può essere messa a disposizione della procedura:

assegno sociale 2025 (538,69) x 13 mensilità)	7.002,97
incremento 50%	+3.501,49
Subtotale	(10.504,46)
moltiplicato per parametro scala equivalenza isee (tre componenti):	x2,04
Totale	21.429,10

SITUAZIONE FINANZIARIA

Debiti

Come detto, il sig. Casu ha contratto un mutuo ipotecario di originari euro 108.000,00 (doc. 5) con la Banca Monte dei Paschi di Siena s.p.a., con atto in data 27/11/2019 Rep. n. 1854 – Racc. 1656 notaio dott. Andrea Felicetti, garantito da ipoteca volontaria iscritta per euro 216.000,00 in data 13/12/2019 ai nn. 15510 RG e 2353 RP UT Mantova (doc. 62). Le rate del mutuo sono state regolarmente versate (doc. 12-17). L'ultima quietanza (30 giugno 2025) evidenzia un residuo capitale pari ad 94.404,02 euro (doc. 6).

In data 9/7/2020 ha contratto prestito con la *già* Eurocqs S.p.A. - ora PREXTA S.P.A. (contratto n. 171189) di euro 17.027,09 (da rimborsare in n. 120 rate di 200 euro cadauna, con delegazione di pagamento di una quota dello stipendio) (doc. 26). Residuano 11.873,07 euro (in linea capitale) al 20/12/2024 (doc. 27).

In data 30/12/2021 ha contratto un prestito personale con Compass Banca spa (contratto n. 25152060) di 16.884 euro da rimborsare in n. 84 rate di 307,58 cadauna a partire dal 15/2/2022 (coobbligata la moglie [REDACTED]) (doc. 28 e 37). Con decreto ingiuntivo n. 592/2025 ing. – n.1043/2025 R.G., divenuto esecutivo per decorrenza del termine per proporre opposizione, il Tribunale di Mantova ha ingiunto a Casu Roberto ed a [REDACTED], per il titolo di cui sopra, il pagamento, in solido, di € 14.317,43 a titolo di credito residuo, oltre alle spese legali liquidate in € 972,82 (€ 145,50 per spese vive, € 567,00 per competenze oltre 15% spese generali, iva a e c.p.a.), così per complessivi €



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

15.290,25 (doc. 29).

In data 28/7/2022 ha quindi contratto un (ri)finanziamento con FORD CREDIT ITALIA S.P.A. (intermediario Barchetti 2 SPA – venditore Alessandra Armellini) di 13.791,50 euro (capitale finanziato) da rimborsare in n. 48 rate di 337,14 cadauna relativo alla FORD 19 - FORD Focus 1.0 EcoBoost 125 CV 5p. Active del 2019 (doc. 30). Residuano 8.892,15 euro al 20/12/24 (doc. 31).

Nel dicembre 2023 ha dunque contratto un finanziamento di euro 28.331,65 (da rimborsare con n. 120 rate di euro 350,00 cadauna, dal 31/3/24 al 28/2/34) presso Banca di Sconto spa, con cessione del quinto (la rata addebitata mensilmente è pari a circa euro 350,00) (doc. 32). Residuano 38.500,00 euro al 21/1/25 (doc. 33). Nel settembre 2025, il credito è stato ceduto, a seguito di cessione del ramo d'azienda, a IBL Banca S.p.a. (doc. 33 bis);

Ha poi contratto due piccoli prestiti da FINDOMESTIC Banca s.p.a.: euro 1.994,04 per contratto n. 20220293662908 – pratica n. FNDF/2/4374 ed euro € 236,32 per contratto n. 20220282731036 – pratica n. FNDF/2/4352) sempre per arredare la casa (camera da letto, divani e parete attrezzata) (doc. 34-35; doc. 38-39). Il credito complessivo, poi ceduto a KRUK INVESTIMENTI S.R.L. in data 22/11/23, è pari a residui 3.095,13 euro al 11/3/25 (doc. 36), comprensivi anche delle spese legali liquidate nel decreto ingiuntivo n. 5405/2024 Giudice di Pace di Mantova emesso in data 7/11/2024 (doc. 36 bis).

Ha debiti nei confronti del Comune di Padova (concessionario per la riscossione: GEFIL spa) per ingiunzione di pagamento n. 01120241000013077000 del 1/2/2024 (€ 2.061,43) (doc. 40) e per ingiunzione di pagamento n. 01120231000050893000 del settembre 2023 (per residui 986,65 euro a fronte di un debito originario di € 1.691,40) (doc. 41) per residui 2.794,14 euro al 19/12/24 (doc. 42);

Ha debiti nei confronti del Comune di Curtatone (concessionario per la riscossione: ICA SPA) al 24/4/2025 per complessivi € 275,00 per violazioni al codice della strada anno 2019: importo insoluto € 275,00, per cui sono stati notificati n. 1 ingiunzione di pagamento (prot. N. 69) e n. 1 preavviso di fermo amministrativo (prot. N. 69) (doc. 43);



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

Ha debiti nei confronti del Comune di Mantova (concessionario per la riscossione: ICA SPA) al 24/4/2025 per complessivi € 1.802,00 per violazione al Codice della Strada anno 2019 per il Comune di Mantova: importo insoluto € 1.802,00, per cui sono stati notificati n. 1 ingiunzione di pagamento (prot. N. 1113) e n. 1 preavviso di fermo amministrativo (prot. N. 1113) (doc. 43);

Ha debiti nei confronti del Condominio Le Bucoliche di residui 4.278,38 euro al 23/12/24 (doc. 45) per spese condominiali preventivate per l'esercizio 2024/2025 (1.620,30), dedotto un versamento di € 200, e per quelle non corrisposte negli esercizi precedenti (€ 2.858,08) (doc. 44).

Ha un debito verso l'Agenzia delle Entrate di Mantova (codice atto: 01922622186) di 615,31 euro per verifiche effettuate sulla dichiarazione dei redditi del 2021 (730/2021) – anno di imposta: 2020 (doc. 46).

Ha un debito verso l'Agenzia delle Entrate- Riscossione di Mantova di complessivi 26,93 euro al 30/12/24 per tributo (0630) "Consorzio di Bonifica e Miglioramento fondiario" – anno riferimento 2023 non versato (doc. 47).

Ha un debito nei confronti del Comune di Mantova – Polizia Locale 958,24 euro al 29/4/2025 per i seguenti verbali di violazione al codice della strada (doc. 48):

- . Verbale n. V/20774D/2024 (Prot. 31115/2024) del 15.05.2024 di € 353,87;
- . Verbale n. V/17201B/2024 (Prot. 53896/2024) del 28.10.2024 di € 604,37;

Ha un debito verso il Comune di Verona (concessionario per la riscossione: SOLORI spa) di 138.00 euro (doc. 50) per ingiunzione di pagamento n. 5023091240039233 del 04/12/2024 per sanzioni relative alla violazione delle norme del codice della strada Corpo Polizia Locale Comune di Verona (doc. 49).

Ha un debito nei confronti di Compass Banca spa di residui 1.854,73 euro al 5/05/25 in merito al contratto (carta di credito) n. 3180204615 (piano di rientro cambiario con decorrenza 26/4/2023 e termine 26/10/2026 - 43 cambiali da € 100) (doc. 67).

Ha un debito nei confronti di Vodafone Italia spa di complessivi € 221,69



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

per importi non corrisposti alle scadenze (doc. 51-52).

Ha altresì un debito nei confronti della società APRICA SPA (C.F. 00802250175 - PEC aprica@pec.a2a.eu), con sede a Brescia, Via Lamarmora 230, di € 901,90 per fatture non pagate relative alla tari degli anni 2020, 2021, 2022 e 2023 Comune di Borgo Virgilio (doc. 53) a cui vanno aggiunte le spese legali pari a € 313,33 liquidate nel decreto ingiuntivo n. 1040/2025 ing. - 3875/2024 R.G., in data 9.5.2025, divenuto esecutivo per decorrenza del termine per proporre opposizione, con cui il Giudice di Pace di Mantova ha ingiunto il pagamento delle fatture relative alla Tari degli anni 2020 e 2021, oltre alle spese legali come sopra indicate e così per complessivi € 1.215,23 (doc. 53 bis);

Ha un debito nei confronti del Comune di Borgo Virgilio (MN) al 21/5/2025 per complessivi 690,00 euro per IMU non versata negli anni 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024 (doc. 68);

È debitore nei confronti della Regione Lombardia (C.F. 80050050154 - PEC presidenza@pec.regione.lombardia.it), con sede a Milano 20124 (MI), Piazza Citta' Di Lombardia n. 1, della somma complessiva di 1.479,61 euro al 19/12/24 (doc. 54) per tasse automobilistiche di proprietà relativa ai seguenti automezzi:

- . DAIMLERCHRYSLER - tg. CT642NB - (anni 2023, 2023 e 2024), rottamata nel febbraio del 2025;
- . FORD C-MAX - tg. FE416EM - (anno 2018);
- . FORD DEH - tg. FW995WC- (anni 2019, 2020, 2021) venduta in data 1/6/2022;

Ha un debito nei confronti della AQA SRL (C.F. 02484440207 - PEC aqa@pec.teaspa.it), con sede a MANTOVA, VIA TALIERCIO 3, di residui 391,30 euro per fatture non pagate relative al 2024 (doc. 55-56).

Ha, infine, un debito nei confronti della Prefettura di Mantova di € 526,00 oggetto di ingiunzione di pagamento in data 7.10.2025, a titolo di sanzione pecuniaria e spese di notifica per emissione di assegno senza provvista (doc. 56 bis);

Il Gestore ha inviato ai creditori le richieste di precisazione ed aggiornamento dei crediti, fornendo ai legali del sig. Casu i riscontri ottenuti. La tabella che segue riporta, in sintesi, la situazione aggiornata



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

dei debiti (fatti salvi eventuali successivi aggiornamenti) sopra descritta
(in corsivo si indicano i debiti non confermati dai creditori interpellati dal
Gestore):

situazione debitoria aggiornata:

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A.	94.404,02
COMPASS BANCA SPA (n. 3180204615)	1.854,73
COMPASS BANCA SPA - finanziamento 25152060	15.290,25
FINDOMESTIC BANCA spa (ora KRUK)	3.095,13
FORD CREDIT ITALIA S.P.A.	8.892,15
VODAFONE ITALIA SPA	221,69
AGENZIA ENTRATE MN atto 01922622186	615,31
GEFIL S.P.A. ing. pagamento (concessionario riscossione COMUNE DI PADOVA)	2.794,14
ICA S.P.A. (concessionario riscossione COMUNE MANTOVA)	1.802,00
ICA S.P.A. (concessionario riscossione COMUNE CURATONE)	275,00
CONDOMINIO LE BUCOLICHE	4.278,38
BANCA DI SCONTO SPA (ora IBL Banca spa) con cessione quinto	38.500,00
PREXTA S.P.A. con delega	11.873,07
POLIZIA LOCALE MN – Comune di Mantova	958,24
APRICA SPA – tari	1.215,23
SOLORI SPA (concessionario riscossione COMUNE VERONA)	138,00
COMUNE DI BORGO VIRGILIO	690,00
REGIONE LOMBARDIA	1.479,61
AQA SRL - acqua	391,30
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE	26,93
PREFETTURA DI MANTOVA	526,00



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

TOTALE al 20/11/2025	189.321,18
-----------------------------	-------------------

L'elenco va integrato con il compenso pattuito con l'advisor legale (al netto degli acconti ad oggi versati, debitamente fatturati), pari a residui euro 5.542,22, inclusi IVA e CPA, che secondo la giurisprudenza dell'intestato Tribunale andrebbero riconosciuti non in prededuzione, ma con il privilegio di cui all'art. 2751 bis n.2 c.c..

La tabella aggiornata dei crediti (doc. 75) è dunque la seguente:

creditori	in prededuzione	con prelazione	chirografari
BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A.		94.404,02	
COMPASS BANCA SPA			1.854,73
COMPASS BANCA SPA - finanziamento 25152060			15.290,25
FINDOMESTIC BANCA spa (ora Kruk INVESTIMENTI SRL)			3.095,13
FORD CREDIT ITALIA S.P.A.			8.892,15
VODAFONE ITALIA SPA			221,69
AGENZIA ENTRATE MN atto 01922622186		615,31	
GEFIL S.P.A. ing. pagamento (concessionario riscossione COMUNE DI PADOVA)		2.794,14	
ICA S.P.A. (concessionario riscossione COMUNE MANTOVA)		1.802,00	
ICA S.P.A. (concessionario riscossione COMUNE CURTATONE)		275,00	
CONDOMINIO LE BUCOLICHE			4.278,38
BANCA DI SCONTO SPA (ora IBL banca spa) con cessione quinto			38.500,00
PREXTA S.P.A. con delega			11.873,07
POLIZIA LOCALE MN - Comune di Mantova		958,24	
COMUNE DI BORGO VIRGILIO		690,00	



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

APRICA SPA – tari		1.215,23	
SOLORI SPA (concessionario riscossione COMUNE VERONA)		138,00	
REGIONE LOMBARDIA		1.168,96	310,65
AQA SRL – acqua			391,30
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE		21,05	5,88
PREFETTURA DI MANTOVA			526,00
OCC	3.782,00		
ADVISOR LEGALE		5.542,22	
TOTALI	3.782,00	109.624,17	85.239,23

*

Rapporti bancari in corso

- conto corrente 103028.69 presso Banca Monte dei Paschi di Siena s.p.a., Agenzia di CURTATONE, Filiale di VIA GUGLIELMO MARCONI 52 (saldo attivo al 31/3/25 euro 349,28) (doc. 63);
- conto corrente 25224072 presso Poste Italiane (saldo attivo al 28/2/25 euro 41,29) (doc. 64);
- conto corrente 1045797162 presso Poste Italiane cointestato con la moglie: [REDACTED] (saldo contabile al 30/5/25 di euro 205,33 e saldo disponibile di 53,33 euro) (doc. 65);
- conto corrente 1867432 presso ING BANK N.V. (saldo attivo al 31/3/25 euro 0,19) (doc. 66).
- libretto postale SMART n.48790291 (saldo al 3/10/24 euro 0,04) (doc. 69);

*

L'esposizione debitoria -interamente di natura consumeristica- del Sig. Casu ammonta, quindi, ad euro 189.321,18 oltre al compenso dell'OCC (3.782,00 euro) ed al compenso dell'advisor legale (5.542,22 euro, inclusi IVA e CPA) per complessivi 198.645,40 euro.
Non risultano al momento altre situazioni debitorie.

4. ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE (ATTI DISPOSITIVI, TRATTANDOSI DI PERSONA FISICA) COMPIUTI



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

NEGLI ULTIMI CINQUE ANNI

Il sig. Casu negli ultimi 5 anni ha compiuto il seguente atto dispositivo:
vendita in data 1/6/22 alla Tomasi Auto srl autovettura Ford targata FW995WC al prezzo di € 15.000,00 (doc. 58).
In data 11.2.2025 è stata demolita l'autovettura Mercedes Classe A targata CT642NB, immatricolata il 10.2.2005, valore € 500,00 perché non più sicura e recante un guasto economicamente non riparabile (doc.10).

5. SPESE LEGALI E DI PROCEDURA

Le spese della procedura N. 25/2024, relativa all'accesso alla domanda avanti l'Organismo di Composizione della Crisi dell'ordine degli Avvocati di Mantova, ammontano ad € 5.612,00 (IVA compresa, escluso il contributo previdenziale del 4%), come da preventivo (doc.) sottoscritto dal ricorrente. Il preventivo prevede il versamento da parte del sig. Casu di un acconto di € 610,00 iva compresa all'accettazione del preventivo da versarsi entro il 15/12/2024, un altro acconto di € 610,00 iva compresa entro il 31/1/2025 ed un terzo acconto sempre di € 610,00 alla consegna della relazione direttamente all'OCC, con le modalità concordate nel preventivo stesso, ed i restanti 3.782,00 euro mediante inserimento del relativo importo in prededuzione nel piano. Il sig. Casu, ad oggi, ha versato all'OCC i primi tre acconti sopra indicati per complessivi € 1.830,00.

Il compenso degli advisors legali, Avv. Alessandro Bosio e Avv. Gian Marco Bosio (5.542,22 euro), (secondo la giurisprudenza dell'intestato Tribunale, andrà posto con il privilegio di cui all'art. 2751 bis n.2 c.c. (doc. 76-77).

Le spese della presente procedura ammontano, pertanto, ad oggi 20/11/2025, a (residui) € 3.782,00 oltre, a contributo unificato e marca per deposito domanda/ricorso (125,00 euro), spese per registrazione sentenza di omologazione (200,00 euro) a quelle successive e occorrenti dipendenti dalla procedura.

6. GIUDIZI E PROCEDURE IN CORSO



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

Non è pendente alcun giudizio né alcuna esecuzione mobiliare od immobiliare avanti il Tribunale di Mantova, come si evince, a tacer d'altro, dalle verifiche effettuate presso la cancelleria delle esecuzioni presso il Tribunale di Mantova (doc. 60-61).

7. PROPOSTA E PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL CONSUMATORE

Tenuto conto della retribuzione percepita, nonché delle spese correnti, necessarie per il mantenimento suo e della figlia minore (spese che inevitabilmente si incrementeranno con l'aumentare della sua età), il Sig. CASU ritiene di avere risorse sufficienti per continuare ad onorare regolarmente il mutuo, rispettando il piano d'ammortamento pattuito con la banca mutuante, avvalendosi delle prerogative assicurate dall'art.67 quinto comma ccii.

Del resto, l'alternativa liquidatoria non porterebbe vantaggi concreti per i creditori, giacché la vendita forzata dell'immobile posto a garanzia del mutuo porterebbe a soddisfare solo il credito della banca mutuataria.

Oltretutto, una procedura di liquidazione controllata porterebbe con sé un carico di spese notevole, ed una procedura molto complessa e macchinosa, che toglierebbe ulteriori risorse alla soddisfazione dei creditori. Si aggiunga il fatto che la liquidazione controllata ha una durata triennale, mentre con il piano proposto dal sig. Casu la quota di retribuzione messa a disposizione dei creditori coprirebbe un arco di tempo di quattro anni.

Considerando che con l'omologazione, o già con il decreto di apertura ove fosse accolta l'istanza di misure idonee a conservare l'integrità del patrimonio, verranno meno gli addebiti sul conto corrente relativi alla cessione del quinto ed alla delegazione di pagamento, tenuto conto delle spese familiari, il Sig. Casu ritiene di proporre ai creditori il pagamento di rate mensili costanti pari ad euro 550,00 per un periodo di quattro anni, e così per complessivi euro 26.400,00.

Posta una retribuzione media di circa euro 2.642,06 (dato 2024 - al lordo delle due trattenute per complessivi euro 550,00), tenuto conto dell'assegno unico di € 210,90, considerando l'onere di pagamento della



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

rata mensile del mutuo (pari a circa euro 639,00 di media nei primi 6 mesi del 2025), ed il versamento della rata del piano di ristrutturazione (euro 550), resterebbe a disposizione del sig. Casu un introito mensile di euro 1.663,96, a fronte di un carico di spese di mantenimento di circa euro 1.600,00. Di seguito lo schema riepilogativo:

retribuzione media netta mensile al lordo delle trattenute	2.642,06
assegno unico	210,90
Totale entrate	2.852,96
<i>rata mensile mutuo (dato 2025)</i>	<i>-639,00</i>
<i>rata mensile piano ristrutturazione</i>	<i>-550,00</i>
Totale introito mensile al netto delle rate mensili del mutuo e del piano	1.663,96

Inoltre, il ricorrente mette a disposizione quanto verrà ricavato, al netto delle spese, dalla vendita del cespite non gravato dall'ipoteca volontaria della banca mutuante (garage identificato a fg. 6, mapp. 217 sub. 9 – strada del Corriere, n. CM piano S1 cat. C/6 classe 5 metri quadri 18 superficie catastale mq 21 rendita catastale euro 26,03), valutato circa euro 13.000. Si può ipotizzare di ricavare almeno euro 8.000)

Non rimarrebbe un grande margine per le eventuali spese impreviste ed eccezionali, se non 64 euro circa al mese. Comunque, per gli imprevisti, il sig. Casu potrebbe attingere dalle tredicesime e dagli eventuali maggiori introiti che dovessero essere accreditati in busta in occasione di possibili ulteriori missioni all'estero.

Le somme versate in adempimento della proposta e del piano serviranno in primo luogo a far fronte alle spese della procedura, da riconoscere in prededuzione. Si tratta del residuo compenso spettante all'OCC, secondo preventivo approvato, pari ad euro 3.782,00, cui saranno da aggiungere le spese di registrazione della sentenza di omologazione (plausibilmente euro 200,00) e il contributo unificato + marca per deposito del ricorso (euro 125,00).

Il residuo (30.293,00 euro) verrà destinato a soddisfare integralmente i creditori privilegiati (complessivi euro 15.220,15), e, per il residuo, in proporzione dei rispettivi crediti, i creditori chirografari (per complessivi 15.072,85).



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

Quindi, in sintesi:

somma ripartibile (26.400,00 + 8.000)	34.400,00
. spese procedura in prededuzione (OCC)	-3.782,00
. spese procedura in prededuzione (registrazione sentenza)	-200,00
. spese procedura in prededuzione (contributo unificato + marca x deposito ricorso)	-125,00
Somma residua da ripartire	30.293,00
<u>Crediti Privilegiati:</u>	
. Agenzia Entrate (100%)	-615,31
. Gefil spa (concessionario riscossione Comune di Padova) (100%)	-2.794,14
. ICA SPA (concessionario riscossione Comune di Mantova) (100%)	-1.802,00
. ICA spa (concessionario riscossione Comune di Curtatone) (100%)	-275,00
. Polizia Locale di Mantova (Comune di Mantova) (100%)	-958,24
. Comune di Borgo Virgilio (100%)	-690,00
. Aprica spa (100%)	-1.215,23
. Solori spa (concessionario riscossione Comune di Verona) (100%)	-138,00
. REGIONE LOMBARDIA (100%)	-1.168,96
. AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE (100%)	-21,05
. Advisor legale (100%)	-5.542,22
Somma residua da ripartire tra i chirografari, nella percentuale del 17,68% (circa)	15.072,85
<u>Crediti chirografari:</u>	
. COMPASS BANCA SPA	-328,00
. COMPASS BANCA SPA - finanziamento 25152060	-2.703,75
. Findomestic Banca spa (ora KRUK INVESTIMENTI SRL)	-547,22
. FORD CREDIT ITALIA S.P.A.	-1.572,13
. VODAFONE ITALIA SPA	-39,19
. CONDOMINIO LE BUCOLICHE	-756,42



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

. BANCA DI SCONTO SPA con cessione quinto (ora IBL Banca spa)	-6.808,00
. PREXTA S.P.A. con delega	-2.100,00
. REGIONE LOMBARDIA	-54,92
. AQA SRL – acqua	-69,18
. AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE	-1,04
. PREFETTURA DI MANTOVA	-93,00
Residuo	0

8. CONVENIENZA RISPETTO ALL'ALTERNATIVA LIQUIDATORIA²

La proposta ed il piano sono più convenienti rispetto all'alternativa liquidatoria, rappresentata dalla procedura di liquidazione controllata.

In primo luogo, la procedura di liquidazione controllata porta con sé un carico di spese molto più consistente, posto che deve essere nominato il liquidatore, che deve eseguire un'attività lunga e complessa, che mal si concilia con le scarsissime disponibilità concrete del sig. Casu, e che sarebbe controproducente per gli stessi creditori. Sarebbero pertanto attività dispendiose ed inutili l'inventario dei beni, le operazioni relative all'accertamento dei crediti (avvisi, insinuazioni, stato passivo, comunicazioni), alla redazione del programma di liquidazione, rendiconti, progetto di riparto, ecc.. L'attività richiesta impegnerebbe inutilmente sia gli uffici del Tribunale che il nominando liquidatore, con costi che non troverebbero concrete possibilità di remunerazione.

Al contrario, la procedura di ristrutturazione dei debiti si esaurisce in pratica con la sentenza di omologazione, rimanendo a carico del gestore della crisi solo un onere di vigilanza e controllo, mentre l'esecuzione del piano sarebbe a cura e carico del debitore.

Inoltre, la procedura di liquidazione controllata consentirebbe l'esdebitazione già al decorso del terzo anno; e pertanto le somme apprese alla procedura, tratte da una quota dello stipendio e, in parte,

² A norma dell'art.70 settimo comma ccii in caso di contestazioni sulla convenienza del piano il Giudice dovrà omologarlo «se ritiene che il credito dell'opponente può essere soddisfatto dall'esecuzione del piano in misura non inferiore a quella realizzabile in caso di liquidazione controllata».



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

dalla vendita del garage del sig. Casu, verrebbero messe a disposizione dei creditori (per quanto riguarda lo stipendio) per un periodo limitato, inferiore comunque rispetto ai 4 anni previsti nel piano di ristrutturazione proposto dal sovraindebitato.

9. MISURE PROTETTIVE

Per la conservazione dell'integrità del patrimonio del debitore, ai fini della realizzazione del piano proposto, si rende opportuno un provvedimento del Giudice che disponga il divieto di azioni esecutive e cautelari, e che disponga affinché vengano meno da subito sia la trattenuta mensile del quinto a favore di Banca di Sconto s.p.a. (ora IBL Banca spa), sia la delegazione di pagamento mensile a favore di Eurocqs spa (ora PREXTA SPA).

Tutto ciò premesso il sig. Roberto Casu, a mezzo dei sottoscritti difensori, per il tramite dell'OCC presso l'Ordine degli Avvocati di Mantova, in persona del Gestore della Crisi Avv. Nadia Guerzoni,

CHIEDE

che, previo divieto espresso di azioni esecutive e cautelari sul patrimonio del consumatore, e previo ordine al datore di lavoro di cessare le trattenute dovute alla cessione del quinto a favore di Banca di Sconto s.p.a. (ora IBL Banca spa) ed alla delegazione di pagamento a favore di Eurocqs s.p.a. (ora Prexta s.p.a.), ex art.70 quarto comma cci, Voglia omologare il piano di ristrutturazione dei debiti descritto in premessa, con ogni conseguenza di legge.

Si dimette la relazione redatta dall'OCC presso l'Ordine Avvocati di Mantova, in persona del Gestore della Crisi Avv. Nadia Guerzoni, e documenti ivi allegati.

Si dimette procura ad litem.

Si dimettono i seguenti documenti (esclusi quelli allegati alla relazione):

1. Carta identità Roberto Casu (allegata alla relazione n. 1);
2. Carta identità [REDACTED];
3. Certificato contestuale Anagrafico di nascita, di Stato civile, di Stato di famiglia, Anagrafico di matrimonio, di Cittadinanza, di



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

- Residenza (allegato alla relazione n. 4);
4. Accordo modifica condizioni divorzio (allegato alla relazione n. 6);
 5. Contratto mutuo (allegato alla relazione n. 8);
 6. Rata mutuo – quietanza 30.6.25 (allegata alla relazione n. 14);
 - 7-8. buste paga 2024-2025 (allegato alla relazione n. 50);
 9. contratto COMPRAVENDITA (allegato alla relazione n. 7);
 10. rottamazione auto Casu Roberto (allegato alla relazione n. 73);
 11. carta circolazione – T CROSS (auto Ballarini Francesca) (allegata alla relazione n. 45);
 - 12-17. quietanze pag. rate mutuo 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 e 2025 (allegate alla relazione n. 9, 10, 11, 12, 13 e 14);
 18. quietanza pagamento rata mutuo 31.10.2023;
 19. valutazione garage (allegato alla relazione n.42);
 20. valutazione OMI (allegato alla relazione) n. 43;
 21. modello 730.2024 (allegato alla relazione n. 49);
 22. modello 730.2023 (allegato alla relazione n. 48);
 23. modello 730.2022 (allegato alla relazione n. 47);
 - 23bis. modello 730.2025;
 24. bollette gas 2023;
 25. bollette luce 2023;
 26. contratto eurocps-prexta (delega) (allegato alla relazione n. 19);
 27. pec 20.12.24 Prexta (allegato alla relazione n. 20);
 28. contratto Compass Banca Spa 30.12.21 (allegato alla relazione n. 21);
 29. copia decr. ing. n. 592/2025 T. MN Compass (allegato alla relazione n. 22);
 30. contratto Ford Credit (allegato alla relazione n. 23);
 31. pec FORD CREDIT ITALIA (allegato alla relazione n. 24);
 32. contratto Banca di sconto (allegato alla relazione n. 25);
 33. pec BANCA DI SCONTO (allegato alla relazione n. 26);



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

- 33bis. Comunicazione cessione crediti a IBL (allegato alla relazione n. 27);
34. accordo transattivo Findomestic FNDF_2_4374 (allegato alla relazione n. 28);
35. accordo transattivo Findomestic FNDF_2_4352 (allegato alla relazione n. 29);
36. pec KRUK (allegato alla relazione n. 30);
- 36bis. copia decr. ing. n. 5405/24 GP MN Kruk (allegato alla relazione n. 30bis);
37. racc. r.r. 31.8.24 Compass Banca;
38. sollecito di pagamento 5.3.24 Kruk Italia Srl;
39. sollecito di pagamento 24.9.24 Kruk Italia Srl;
40. ist. rateazione ing. pag. Comune Padova 1.9.23;
41. ist. rateazione ing. pag. Comune Padova 25.3.24;
42. pec GEFIL (Comune Padova) (allegato alla relazione n. 51);
43. ICA (ing. Di pag. e preavvisi di fermo amministr. e cert. Credito);
44. bilancio preventivo + verbale ass. Cond. le Bucoliche;
45. pec CONDOMINIO LE BUCOLICHE (allegato alla relazione n. 53);
46. Agenzia Entrate Mantova (allegato alla relazione n. 54);
47. pec ADERISC LOMBARDIA (allegato alla relazione n. 55);
48. Comune Mantova (Polizia Locale) – verbali e cert. credito;
49. verbale violazione codice strada Comune di Verona;
50. pec SOLORI SPA (Comune Verona) (allegato alla relazione n. 56);
51. sollecito di pagamento in data 31.7.2023 Gestione Rischi (Vodafone) (allegato alla relazione n. 58);
52. sollecito di pagamento 4.9.24 Selecta Digital Spa (Vodafone) (allegato alla relazione n. 59);
53. fatture Aprica Spa – tari 2020, 2021, 2022 e 2023 (allegato alla relazione n. 60);
- 53bis. copia decr. ing. n. 1040/25 GP MN Aprica (allegato alla relazione n. 61);



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

54. pec REGIONE LOMBARDIA (allegato alla relazione n. 63);
55. AQA – riconoscimento di debito – piano rateale;
56. pec TEA (Aqa) (allegato alla relazione n. 64);
- 56bis. sanzione Prefettura di Mantova (allegato alla relazione n. 65);
57. incarico prof. e preventivo (allegato alla relazione n. 66);
58. visura PRA – trasferimento proprietà (allegato alla relazione n. 72);
- 58bis. visura PRA nominativa (allegato alla relazione n. 44);
59. procura firmata (CASU ROBERTO);
60. certificato (negativo) esecuzioni mobiliari pendenti;
61. certificato (negativo) esecuzioni immobiliari pendenti;
62. nota iscrizione ipotecaria;
63. estratti conto MPS 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 e 2025 (allegato alla relazione n. 67);
64. estratti conto Poste Italiane 2022, 2023, 2024 e 2025 (allegato alla relazione n. 68);
65. estratti conto Poste Italiane (cointestato con Ballarini F.) 2022, 2023, 2024 e 2025 (allegato alla relazione n. 69);
66. estratti conto ING BANK 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 e 2025 (allegato alla relazione n. 70);
67. COMPASS (contratto (carta di credito) n. 3180204615);
68. Comune Borgo Virgilio (avvisi accertamento e certificazione credito);
69. libretto postale smart (allegato alla relazione n. 71);
70. visura CRIF (allegato alla relazione n. 17);
71. elenco rapporti finanziari – Agenzia entrate (allegato alla relazione n. 18);
72. Centrale Rischi (allegato alla relazione n. 16);
73. casellario giudiziale – Casu R. (allegato alla relazione n. 39);
74. certificato carichi pendenti – Casu R. (allegato alla relazione n. 40);
75. Elenco Creditori;
76. notula pro forma (advisor) Avv. Alessandro Bosio (allegato alla relazione n. 66);



Avv. Alessandro Bosio
e-mail: alessandro@studiobosio.com
pec: alessandro.bosio@mantova.pecavvocati.it

Avv. Gian Marco Bosio
e-mail: gianmarco@studiobosio.com
pec: gianmarco.bosio@mantova.pecavvocati.it

77. notula pro forma (advisor) Avv. Gian Marco Bosio (allegato
alla relazione n. 66);

Mantova, lì 15/12/2025

Avv. Alessandro Bosio

Avv. Gian Marco Bosio

